

Oftringen, 30. Juni 2024

Reformierten Kirche Oftringen stellt Immobilienstrategie 2030 vor

Die Reformierte Kirche Oftringen hat vergangenen Sonntag ihre Gemeindeversammlung abgehalten. Die Kirchenpflege stellte die Immobilienstrategie 2030 vor mit der die Finanzen langfristig im Lot gehalten werden sollen. Die Versammlung bestätigte ausserdem das neue Leitbild. «glaube läbe» wird zum Leitspruch der Kirchgemeinde.

Rund 70 Personen (Stimmberechtigte und Gäste) wohnten am 30. Juni 2024 der Kirchgemeindeversammlung der Reformierten Kirche Oftringen bei. Nach dem das Protokoll der vergangenen Sitzung sowie der Jahresbericht 2023 genehmigt wurde, widmete sich die Versammlung der Jahresrechnung 2023. «Ich bin mit dem Jahresabschluss zufrieden», führt Lukas Neuenschwander, Ressortleiter Finanzen, aus. «Wir verzeichnen jedoch einen Verlust von rund CHF 39'500.00.» Zum Minus habe einerseits der Umbau der WC-Anlage im UG der Kirche geführt, weil dort Asbest hervorkam und andererseits musste die Fassade des Kirchturms ausserplanmässig in Stand gestellt werden. Die Versammlung hiess die Jahresrechnung mit grossem Mehr gut. Ebenfalls wurde das Reglement über die Entschädigung der Kirchenpflege und weiteren Behördenmitglieder gutgeheissen.

Ein neues Leitbild für die Kirchgemeinde

Die Kirchenpflege hat in einem Prozess, in den die Mitarbeitenden und die Gemeindemitglieder einbezogen waren, ein neues Leitbild erarbeitet. «Das Leitbild zeigt auf, wer wir sind und was wir tun», führt Linda Stadtmann, Präsidentin der Kirchenpflege, aus. «Wir schaffen die Möglichkeit, Gott zu begegnen, wir sind miteinander unterwegs und wir sind für Menschen da», fasst sie die Punkte zusammen die beschreiben, was die Kirche tut. Das Leitbild dient der Kirchenpflege und den Angestellten als Leitfaden für ihre Arbeit. Als Leitspruch oder Slogan wurde «glaube läbe» bestätigt.

Immobilienstrategie 2030

Im Zentrum der Veranstaltung stand die Information über die Immobilienstrategie. «Damit die Finanzen unsere Gemeinde auch längerfristig im Lot bleiben, müssen wir bei den Liegenschaften hinschauen», erklärte die Präsidentin und ergänzte: «Mit einer Steuererhöhung und Pensen-Reduktionen hat man in der Vergangenheit Massnahmen ergriffen, um zu sparen. Jetzt müssen wir bei den Liegenschaften hinschauen, weil diese einer der grössten Ausgabeposten darstellen.» Als erster Pfeiler der Strategie soll das Pfarrhaus 1 an der Kirchstrasse saniert werden. Für die Sanierung des Daches, den Heizungsersatz und die Erneuerung der Fassade sind CHF 480'000.00 veranschlagt. Im Dezember wird die Versammlung über dieses Projekt abstimmen können. Lukas Neuenschwander stellt die zweite Säule vor: «Die Kirche ist der Grundstein des kirchlichen Lebens und wir wollen eine langfristige Nutzung des Kirchengebäudes sicherstellen.» Dafür ist der Ersatz der Elektroheizung geplant. Da die aktuelle Heizung in den Kirchenbänken verläuft, ist ebenso eine neue Bestuhlung notwendig. Weiter soll die Beleuchtung der Kirche erneuert, weil die aktuellen Leuchtmittel kaum noch erhältlich sind. Eine grobe Schätzung der Kosten belaufe sich auf ca. CHF 1.5 Mio., so Neuenschwander weiter. «Weil wir für die Kirche keine Hypothek aufnehmen wollen, können wir diese Kosten nur stemmen, wenn

Linda Stadtmann | Präsidentin der Kirchenpflege

Sekretariat: Kirchstrasse 11 | 4665 Oftringen | 062 797 11 40 | www.kirche-oftringen.ch

076 592 91 78 | linda.stadtmann@kirche-oftringen.ch

wir eine der verbleibenden Liegenschaften verkaufen und die andere zu einem Renditeobjekt machen.» Zu den verbleibenden Liegenschaften gehören das Pfarrhaus 2 in Küngoldingen und das Baulandgrundstück Kallernhag in Oftringen. Welches der beiden Grundstücke verkauft werden soll und wie das andere zu einem Renditeobjekt wird, ist noch völlig offen. Erste Abklärungen zeigen, dass an beiden Standorten ein Neu-, bzw. ein Ergänzungsbau mit mehreren Wohnungen möglich wäre. «Diese Fragen werden innerhalb der 3. Säule der Immobilienstrategie behandelt», erklärt der Ressortleiter Finanzen, «hierzu möchten wir gerne mit den Gemeindemitgliedern in einen Austausch kommen, bevor die Kirchenpflege weitere Schritte festlegt.» Deshalb wird am 15. August 2024 die Immobilienstrategie 2030 detaillierter vorgestellt und die Kirchenpflege möchte dann die Meinungen der Gemeindemitglieder erfahren und steht für Fragen zur Verfügung.

Infobox:

Einladung zum Informationsabend über die Immobilienstrategie 2030 am Donnerstag, 15. August 2024, 20 Uhr, Kirche Oftringen

Weitere Informationen unter: www.kirche-oftringen.ch

Text: Linda Stadtmann

Bilder: Beatrice Ammann



Legende:

Linda Stadtmann, Präsidentin der Kirchenpflege führt durch die Versammlung

Bild:

Beatrice Ammann, Oftringen

Weitere Auskünfte für Medienschaffende

| | |
|------------------|--|
| Wer | Linda Stadtmann, Präsidentin Kirchenpflege Oftringen |
| Wann | Montag, 1. Juli 2024, 9.00-10.00 Uhr |
| Erreichbar unter | 076 592 91 78 |